



آگهی مزایده فروش ملک

شرکت بیمه پارسیان (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به فروش املاک مازاد بر نیاز خود از طریق مزایده عمومی واقع در شهرهای تهران، گیلان و لاهیجان به شرح زیر اقدام نماید.

ردیف	شهر	نشانی	پلاک ثبتی اصلی	پلاک ثبتی فرعی	نوع ملک	کاربری	مالکیت عرصه و اعیان	مساحت (متر مربع)	طبقه	پارکینگ	انباری	آسانسور	قیمت پایه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	تهران	خیابان شریعتی، بلوار صبا، خیابان شهید کریمی، پلاک ۷۴	۱۷۱۵	۲۳-۲۵-۲۱-۲۴-۱۶	مغازه	تجاری	ششدانگ	۱۹۷/۷۶	همگف	۴ عدد	-	دارد	۵۶۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۱۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	رشت	رشت خیابان نامجو، نبش کوچه توکل، ساختمان هارتونیان	۱۴	۱۶۲۰۰	آپارتمان	اداری	ششدانگ	۷۹/۷۱	سوم	-	-	-	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	لاهیجان	لاهیجان، کوی اردو بازار، پاساژ محمودی	۳۵۵	۴۴	آپارتمان	مسکونی با موقعیت اداری	ششدانگ	۳۹/۶۱	اول	-	-	-	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شرایط مزایده:

- ۱- متقاضیان جهت شرکت در مزایده بایستی مبلغ سپرده شرکت در مزایده را به حساب شماره ۰۱۰۰۰۰۵۹۰۹۰۰۵ نزد بانک پارسیان و یا شماره شبا ۰۵۹۰۹۰۰۵۹۰۹۰۰۵۹۰۹۰۰۵۹۰۹۰۰۵ IR ۶۵۰۵۴۰۱۰۱۱۰۲۱۱۰۰۰۰۰ واریز و رسید آن را داخل پاکت مخصوص واریز وجه به شرکت بیمه پارسیان ارائه نمایند.
- ۲- متقاضیان می توانند جهت دریافت و تحویل اسناد مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ به نشانی تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از بلوار میرداماد، خیابان قبادیان غربی، پلاک ۲۲ ساختمان بیمه پارسیان، طبقه چهارم،

نحوه پرداخت:

- اداره املاک مراجعه و یا برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۸۲۵۹ داخلی ۱۴۰۸ تماس حاصل فرمایند.
- ۱-۲ در خصوص ملک ردیف ۲ متقاضیان به آدرس رشت، بلوار امام خمینی، نبش کوچه گیله وا، ساختمان بیمه پارسیان مراجعه نمایند.
 - ۲-۲ در خصوص ملک ردیف ۳ متقاضیان به آدرس لاهیجان، بلوار امام رضا (ع) نبش مجتمع مسکونی گلستان، ساختمان بیمه پارسیان مراجعه نمایند.
 - ۳- زمان بازگشایی پیشنهادات روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ به نشانی مذکور در بند ۲ می باشد.
 - ۴- بازدید از آپارتمان ها و رویت اسناد و مدارک ملک برای متقاضی شرکت در مزایده الزامی است.
- ۵ - ۴۰٪ مبلغ آپارتمان همزمان با عقد قرارداد
 - ۶ - ۵۰٪ مبلغ آپارتمان همزمان با تحویل
 - ۷ - ۱۰٪ مبلغ همزمان با انتقال سند رسمی (یک ماه بعد از تحویل ملک)
 - ۸- در صورتی که برنده اعلام انصراف نماید و یا حداکثر تا ۷ روز کاری پس از اعلام برنده مزایده، نسبت به عقد قرارداد اقدامی انجام ندهد، سپرده شرکت در مزایده وی به نفع شرکت بیمه پارسیان ضبط خواهد شد و مراتب فوق به نفر دوم ابلاغ می گردد.
 - ۹- این شرکت در رد و یا قبول کلیه پیشنهادات واصله بدون هیچ گونه قید و شرطی مجاز می باشد.